

Guasave, Septbre. 28 de 1,918.

RECIBIDA  
OCT 5 1918

Señor Gral:

Don Alvaro Obregón,

Nogales, Son.

Muy Señor mio:

Teniendo conocimiento, de que la Cía. que Ud. dignamente preside, compra terrenos, me permito dirigir á Ud. la presente, con objeto de manifestarle, que soy accionista, ó comunero del terreno de comunidad de "San Miguel," sito en la Alcaldia de Ocoroni, Municipalidad de Sinaloa, cuyo predio tiene una superficie de 18,000 Diez y ocho mil hectaras, comprendiendo demasias y titulado antiguamente, estando sus documentos que lo amparan, debidamente legalizados, los cuales existen en poder de la familia del finado sr. Leonides Norzagaray en Sinaloa, siendo dicha familia, tambien accionista, como lo es el Señor Don Manuel Diaz, de Estación Guamúchil y otros comuneros mas, de menor representación.

Por la parte que yo represento en dicho terreno, pueden acotarse, como 2,200 hectaras.- Y para que Ud. se forme mejor idea de la clase y demas pormenores, acompaño á la presente, una hoja, en que amplio los datos relativos.

Si Ud. se interesa por el terreno de que le hablo, yo solicito un préstamo de Dls. 5,000.00 CINCO MIL DOLLARS, que devolveré con dos años de plazo, garantizando dicha cantidad, con mi representación, en el predio expresado de "San Miguel" y quedará irrevocablemente consumada la venta, si en el plazo fijado, no hago uso del derecho de retracto.-

No seria difícil, que pudiera llegarse á un acuerdo con los demas condueños, para adquirir todo el terreno, si Ud. se interesara por

adquirir todo el predio de referencia.

Sin otro asunto por hoy, y esperando tenga Ud. la bondad de contestarme lo que á bien tenga, me es grato suscribirme á sus muy estimables ordenes, como su atto. affmo. S.S. y amigo.

Lucas Bujóquer

... Teniendo conocimiento de que la Srta. que Ud. dignamente preside... compra terrenos, me permito dirigir á Ud. la presente, con objeto de... manifestarle, que soy propietario, á nombre del terreno de comunidad... de "San Miguel" sito en la Alcañal de Coronel, Municipalidad de Sins... los, cuyo predio tiene una superficie de 18,000 Días y ocho mil hect... tares, comprendiendo demasías y títulos antiguos, estando sus... documentos que lo amparan, debidamente legalizados, los cuales exis... ten en poder de la familia del finado Sr. Leonides Morzgary en Si... for, siendo dicha familia, también propietaria, con lo que el Señor... Don Manuel Diaz, de Estación Guamochil y otros comuneros mas, de me... por representación.

Por la parte que yo represento en dicho terreno, pueden acco... tares, como 2,200 hectaras. - Y para que Ud. se forme mejor idea de... la clase y demas particularidades, acompaño á la presente, una hoja, en... que ampie los datos relativos.

Si Ud. se interesa por el terreno de que le hablo, yo solicito... un préstamo de Dls. 5,000.00 CINCO MIL DOLLARS, que devolveré con dos... años de plazo, garantizando dicha cantidad, con mi representación, en... el predio expresado de "San Miguel" y quedará irrevocablemente conun... mada la venta, si en el plazo fijado, no hago uso del derecho de re... tracto.

No sería difícil, que pudiera llegarse á un acuerdo con los de... mas comuneros, para adquirir todo el terreno, si Ud. se interesara por

D A T O S relativos al terreno mancomunado de "San Miguel",  
ubicado en la Alcaldia de Ocoroni, Municipalidad de Sinaloa.

El terreno de "San Miguel" está situado, en la Alcaldía de Ocoroni, de la municipalidad de Sinaloa, a una distancia de seis leguas de la Estación Naranjo, del F. C., Sud Pacífico. Dicho terreno, está atravesado por su mitad, por el rio de Ocoroni, con terrenos muy propios para la producción de maíz, frijol, trigo, etc., que se produce en abundancia. Es riquísimo, en maderas duras, como amapa, palo Colorado, brasil y otros y tiene tambien en abundancia, maderas de sabino y álamo, es muy propio para la cria de ganado caballar y principalmente para la de ganado vacuno y lanar; es muy abundante en pasturas y en la parte montañosa, tiene aguajes y lugares muy fértiles, aun en la época en que se escasean las lluvias; tiene además, vetas con pintas de plata, cobre, plomo y bronce, que no se han explotado; y existe además un lugar, tan solo conocido por el suscrito y otra persona, que tiene una veta grandísima de una piedra carbonizada idéntica al carbón de piedra, aunque de mas peso, que muy bien pudiera tener en el subsuelo, algun yacimiento de carbón mineral.

El mencionado terreno, colinda al Norte, con terrenos del rancho de Tetache, y Cacalotán; al Sur, con terrenos del Pueblo de Ocoroni; al Este, con terrenos de Cabrera de Inzunza y Ranchito de Llanes; y al Oeste, con terrenos de Santa Ana.

El suscrito, ha tenido y poseido por muchos años, labores de importancia, que hoy tiene en abandono, por permitirlo así, las circunstancias.- Esta propiedad, la he adquirido, por herencia paterna y consta aproximadamente de 2,200 Dos mil doscientas hectaras mi representación.

Guasave, Septbre. 28 de 1,918.

*Lucas Bayónquis*

*[Faint handwritten notes and scribbles]*

21 de octubre de 1918.

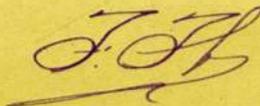
Sr. LUCAS BOJÓRQUEZ.  
G u a s a v e. - Sin.

Muy señor mío:-

Con algún retraso se recibió la carta de usted fechada el día 28 de septiembre último, dirigida al señor General Alvaro Obregón, quien se encuentra actualmente en San Francisco, Cal.

Tan pronto como regrese a ésta el señor General, cuya fecha no sabemos todavía, tendré el gusto de darle cuenta de la referida carta de usted.

Quedo su afmo. y atento S. S.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be the initials 'J.F.' with a flourish underneath.

FTb

35/b  
18 de noviembre del 1918.

Sr. LUCAS BOJÓRQUEZ.  
A h o m e. - Sin.

Muy señor mío:-

Doy contestación a su carta del día 28 de  
septiembre último, para manifestarle que sólomente tratán-  
dose de personas que quieran proponer ventas en firme de  
terrenos, podría encargarme de gestionarlas -aun cuando ya  
he clausurado mi oficina de negocios- y siempre que se trate  
también de terrenos para agricultura.

Quedo de usted afmo. y atento S. S.

FTb