

CIA. INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO MANTE, S. A.

APARTADO No. 2
VILLA JUAREZ, TAMPS.

Consignaciones por F. C. a
Estación "MANTE", Tamps.

INFORME ADMINISTRATIVO A LOS SEÑORES ACCIONISTAS
DE LA COMPANIA INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO
MANTE, S. A., M é x i c o, D. F.

Hacienda "Río Mante, Tamps., Diciembre 2 de 1935.

Informe Administrativo a los señores Accionistas de la
Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A., México, D. F.

Antes de presentar el resumen de trabajos efectuados en 1935 y los que se proyectan para 1936, es conveniente sintetizar el plan de - trabajos seguido y que aun se sigue con éxito.

El suscrito al hacerse cargo de la administración de la explotación agrícola de la caña de azúcar en la Hacienda "Río Mante", propiedad de esta Compañía, en once de Mayo de 1933, procuró desde luego estudiar un programa definido tanto en siembras como en cultivos, ya que la producción anual de caña había llegado a una condición calificada como - costosa e inadecuada para detener el avance de pérdidas acumuladas.

En Septiembre 20 de 1933 envié por escrito el programa a que me refiero a los señores J. Hanselman, Rodolfo Elías Calles, y Lic. Aarón Sáenz, haciendo, además, algunas observaciones sobre el estado de explotación agrícola que en esa fecha guardaba la Hacienda "Río Mante".

Como en dicho programa se prescribía, entre otras medidas, la implantación de una producción anual de caña de 25 a 26,000 toneladas; y la abolición de cultivos de cañas socas de cuarto y quinto corte, desde - luego hice gestiones ante la Gerencia del Ingenio para obtener la refacción necesaria y ejecutar el programa en todas sus partes. El resultado de los esfuerzos podrá apreciarse por el cuadro siguiente:

<u>A ñ o:</u>	<u>Toneladas caña producidas:</u>	<u>Pérdidas del Ejercicio:</u>	<u>Utilidades del Ejercicio:</u>
1931	7,416	\$ 70,199.17	----
1932	15,823	77,956.93	----
1933	14,350	50,638.70	----
1934	21,788	----	\$ 92,939.05
1935	24,856	----	176,183.50
1936	25,632 (estimado).		

Por el Informe de Contabilidad al 30 de Junio de 1935, en el capítulo sobre Pérdidas, podrá notarse que el total de pérdidas acumuladas ascendentes en 1933 a \$ 285,814.49 fué reducido a \$ 16,691.94 al terminar el Ejercicio de 1935. Debe hacerse notar, sin embargo, que debido a circunstancias especiales la cifra sobre utilidades correspondiente al Ejercicio 1934/35 puede haber tenido algunas modificaciones, hechas con el fin de proteger los propios intereses de los señores Accionistas de esta Compañía. Por otra parte, tam bien debe explicarse que el considerable aumento en las utilidades registradas en 1935 se debe al dividendo industrial del Ingenio, que fué sumado a la utilidad agrícola.

Trabajos Desarrollados en 1935.Demolición de Resocas:

Siguiendo el programa que se deja mencionado se continuó la demolición de resocas incosteables en la Sección Segunda, habiéndose barbechado y volteado completamente las cepas en 194 hectaras. Quedaron pendientes de demolerse 70 hectaras las cuales intencionalmente no se barbecharon por la necesidad de proveer pastura para los semovientes tanto mulas como bueyes y caballos del servicio de campo. Durante la administración del suscrito, y hasta el primero de Junio del presente año, se han demolido por medio de barbecho un total de 422 hectaras.

Siembras:

Se sembraron 211 hectaras en la Sección Primera donde originalmente se hicieron las primeras siembras de caña y que produjeron la primera y parte de la segunda y tercera Zafra de la Hacienda "Río Mante". Unas 70 hectaras de estas tierras estuvieron en "descanso" alrededor de 14 meses, las 141 hectaras restantes no tuvieron descanso. La siembra se efectuó bajo estas condiciones con objeto de determinar hasta qué grado podría ser costeable la repetición de siembras sin "descanso", ya que el suscrito, en su programa formulado, sugería el "descanso" de dos años, con el correspondiente barbecho o volteo de cepas, para todas aquellas tierras ya cultivadas por dos o tres años con caña de azúcar. La comprobación de esta recomendación podrá ser ratificada o rectificada al levantarse el segundo corte en la Zafra 1937.

Tanto las cañas de planta como las cañas socas en lo general sufrieron un atraso equivalente a un 8 % de su tonelaje normal debido a las heladas ocurridas en 22 y 23 de Enero del año actual, así como al exceso de lluvias durante todo el mes de Junio, como puede verse en el siguiente cuadro:

<u>1935</u>	<u>Milímetros.</u>	<u>Pulgadas.</u>
Enero,	15.5	0.62
Febrero, ...	1.1	0.04
Marzo,	17.9	0.72
Abril,	48.9	1.95
Mayo,	92.0	3.68
Junio,	620.0	24.80
Julio,	198.9	7.95
Agosto,	267.3	10.68
Septiembre, .	94.9	3.80
Octubre, ...	27.1	1.08
Noviembre (30)	<u>62.0</u>	<u>2.48</u>
	1,445.6	57.80

A pesar de las condiciones poco favorables, estimo que la Hacienda "Río Mante" entregará durante la Zafra 1936, próxima a iniciarse, la cantidad de 25,632 toneladas de caña, de acuerdo con el siguiente cuadro:

161	Hectaras planta,	8,050 toneladas.
257	Hectaras socas,	11,822 "
<u>144</u>	Hectaras resocas,	<u>5,760</u> "
562	Hectaras en total, con	25,632 toneladas caña.

En relación con las siembras se modificaron las distancias de surcada de 135 centímetros a 120 centímetros, en razón a que las cañas en esta región no macollan, por tanto no cerraban los surcos en debido tiempo, ocasionando mayores costos por tener necesidad de dar uno a dos cultivos más. De haber sido posible, la surcada se hubiera estrechado probablemente a 110 centímetros, pero se ha visto en la práctica que los Tractores Oliver que se emplean en la surcada ya no permiten acortar más la distancia de centro a centro de las dos rejas que porta, por impedirlo el cuerpo del motor del mismo Tractor. También se ensayó acortar el ancho de surcada con el Tractor Caterpillar de dos toneladas, pero tampoco pudo obtenerse debido a que a distancias de menos de 120 centímetros las bandas de traslado destruyen el surco ya hecho al girar sobre sus bordes o sobre su centro. Igualmente la profundidad de surcada se redujo de 30 a 35 centímetros a unos 20 centímetros para evitar que las cepas quedasen sentadas muy cerca del barro no intemperizado o "choy", pero procurando hacerle suficiente camellón a la cepa con cultivo de arropo. Por este procedimiento se ha notado un visible mejoramiento en el vigor de los retoños de las socas.

Acarreos de Caña:

Durante la Zafra de 1935 se emplearon carretas tiradas por bueyes en lugar del sistema de trailers de fierro de dos y media y cinco toneladas de capacidad. Aunque este sistema fué de buen resultado por el mínimo de elementos que se ponían en juego, sin embargo, se notaba claramente los perjuicios que se ocasionaban a las cepas que en muchos lugares quedaban destruidas por las bandas de los tractores y las enormes llantas de fierro de los trailers al hacer movimientos de virajes para entrar de vacío y salir con carga. Por otra parte, el sistema de trailers tenía la inconveniencia de ser inseguro para la entrega diaria de determinada cantidad de caña, por estar sujeto a las continuas interrupciones de cualquier parte del mecanismo de los tractores. Por consiguiente, el equipo de 19 trailers de 5 toneladas más 3 trailers de dos y media toneladas ha quedado substituído por una flota de 48 carretas de dos y media toneladas y un contingente de 116 a 124 bueyes.

Vías de Ferrocarril:

El cambio de sistema de acarreo así como la expansión de nuevas siembras sobre las tierras vírgenes restantes ha demandado la instalación de nuevos ramales y Grúas adicionales. Durante los dos primeros meses de la última Zafra el sistema de vías en terrenos de la Hacienda "Río Mante" quedó adicionado con unos 2,350 metros de línea troncal denominada "Mante Sur", 1,800 metros de ramal denominado "Mante Este", y un pequeño ramal de unos 500 metros a "Santa Clara". Hasta 1933 se necesitó solamente una grúa de madera movida con malacate de motor. Actualmente hay otras dos grúas; una de madera y otra de fierro estructural provistas de malacate movido por mulas.

Variedades de Caña:

Del total de área en producción hay un 44 % o sean unas 247 hectaras en Caña Javanesa P.O.J.2878, que desde luego sobresale en tonelaje en comparación de tonelaje con la Rayada y Cristalina de la Región. En graduación es un poco inferior, pero debido a su mayor tonelaje supera a

las variedades competidoras en el total de azúcar producido por hectara.

Restitución de Fertilidad a las Tierras:

Desde Octubre 31 de 1934 el suscrito elaboró un Informe relacionado con la necesidad que existe de abonar las tierras de la región y de la Hacienda "Río Mante", dentro de un futuro muy cercano. Este Informe debidamente detallado y razonado fué enviado a los señores J. Hanselman, Rodolfo Elías Calles, Lic. Aarón Sáenz, y General Plutarco Elías Calles. Hasta la fecha no he tenido una respuesta categórica sobre este asunto que considero de suma importancia.

Mientras se le concede debida importancia a el asunto de abonos, he trasladado del patio del Ingenio a los terrenos de la Hacienda "Río Mante", durante 1934 y 1935, un total de 2,200 toneladas de cachaza, de las cuales ya se han aplicado unas mil toneladas en las tierras de la Sección Segunda y el resto queda pendiente de distribuir en la Sección Tercera.

Por otra parte, debo decir que el Lic. Aarón Sáenz ha reconocido la necesidad de abonar las tierras, y en fecha reciente me indicó la conveniencia de instalar un lote Experimental en la Hacienda "Río Mante", debiendo proceder con toda formalidad este trabajo. Para el caso acondicioné un lote de una y tres cuartos de hectara, quedando las parcelas de un décimo de hectara para el debido control de la aplicación de abonos y para el peso de la caña que rinda cada parcela. Las parcelas se sembraron el día 28 de Noviembre último, y ya he hecho arreglos con la Casa Beick Felix y Cia. de la ciudad de México para la obtención de los ingredientes que se van a emplear. En su debida oportunidad rendiré un informe completo sobre los resultados que se obtengan, ya que de esto dependerá la defensa efectiva que en el inmediato futuro pueda hacerse para contrarestar los siempre ascendentes costos de producción debidos a la alza de jornales, todo lo cual implica la necesidad de adoptar un sistema intensivo de cultivo de la caña de azúcar.

Contratos de Trabajo:

En 6 de Febrero de 1935 quedó firmado el Contrato Colectivo de Trabajo con el Sindicato Gremial de Campesinos de la Región del Mante. Como es natural, desde esa fecha en adelante se ha venido dejando sentir en forma efectiva el aumento de costos por el alza de jornales, y sobretudo despues de la terminación de la Zafra última, debido a que los trabajadores han adoptado una resistencia sistemática a todo lo que implique eficiencia en el trabajo. La presión que vienen desarrollando es en el sentido de que por toda tarea o destajo que hace una año les producía un peso, ahora debe ser reducida a la mitad por el precio de \$ 1.75, y como esto, segun los trabajadores, no les es suficiente, van a tratar de que por la mitad de cantidad de trabajo se les aumente a \$ 2.25 como salario mínimo, lo cual con las prestaciones que por todos lados les concede la Ley del Trabajo equivale a jornales diarios de prácticamente \$ 3.00 diarios. Ante esta situación, creo oportuno hacer ver a ustedes que, si este desasosiego laborante con sus peticiones desenfrenadas no llega pronto a un límite razonable y verdaderamente estable, la buena voluntad, la capacidad y el esfuerzo de el que defiende vuestros intereses resultará inútil, con la consiguiente posibilidad de retornar a los años de pérdidas considerables.

Construcciones y Mejoras:

Construcciones y Mejoras:

Durante el Ejercicio correspondiente a 1935 se efectuaron las siguientes construcciones:

10 Casas de ladrillo y teja, con dos habitaciones cada una, piso cemento, para trabajadores, ...	\$ 6,039.43
1 Planta Eléctrica Kohler de 1,500 watts, corriente directa, para alumbrado Casa Hacienda, Almacén Maquinaria, Oficinas, y viviendas de servidumbre,	2,489.44
6 Casas madera para acasillados y corraleros, ..	1,907.71
3 Excusados de 3 servicios cada uno para la colonia de trabajadores acasillados,	250.57
1 Torre de fierro estructural de 12 metros altura, con tanque de 12,000 litros capacidad, y motor eléctrico con bomba Fairbanks-Morse de medio caballo de fuerza para servicio de agua en el casco y Colonia de trabajadores,	3,232.37
1 Noria para servicio agua lavandería Colonia trabajadores,	347.94
	<u>\$ 14,267.46</u>

En cuestión de reparaciones para conservación de edificios, Oficina, Taller mecánico, Fragua, etc., se hizo el siguiente gasto:

Reparación de 24 viviendas de trabajadores, poniendo piso de cemento, puertas y ventanas,	\$ 1,380.48
Reparación y pintura de la Casa Escuela, Casa Hacienda, 6 viviendas de empleados, 2 camillas de trabajadores solteros, Talleres y Oficina,	1,943.47
Instalación de tubería y conexiones servicio de agua,	1,091.21
Demolición de jacales, y construcción acequias,	<u>262.44</u>
	<u>\$ 4,677.60</u>

En la actualidad no existe ningún jacal o choza de madera con techo de palma en la Hacienda "Río Mante". El número de trabajadores acasillados ya se ha fijado por parte de la Hacienda, habiéndolo aceptado el Sindicato; por tanto, es de esperarse que ya no habrá necesidad de construir alguna vivienda más.

Finca "Santa Clara":

Esta Finca a nombre del señor Alfredo Elías Calles ocupa una superficie de 323 hectaras por las cuales dicho señor paga separadamente Cuota Fija, Compensación de Obras de Irrigación y Contribuciones. Como la Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A. es propietaria de 1,500 hectaras, al arrendar 323 hectaras al señor Alfredo Elías Calles la Hacienda "Río Mante" dispone de 1,177 hectaras. La finca "Santa Clara" paga el 10 % sobre su producción anual de azúcar a la Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A.

Trabajos para 1936.Limitación de Producción:

La Compañía Azucarera del Mante, S. A., nos ha avisado que para la Zafra 1937 solamente podremos entregar 22,500 toneladas. En tal virtud, en 14 de Octubre del corriente año mandé suspender el desmonte que se había iniciado en 20 de Agosto. Se desmontaron 105 hectaras de las cuales se utilizarán 50 hectaras para nueva siembra. Esta siembra se comenzará por el día 9 para terminarla por el día 24 del presente mes. Esta reducción radical en siembra no está de acuerdo con el programa original del suscrito en que se prescribe un 50 % de area en planta y un 50 % de area en cañas socas; sin embargo, creo que esta vez quedará justificada la reducción en vista de la causa mayor que la motiva. Por otra parte, la preponderancia de cañas socas, 92 %, que resultarán para la Zafra de 1937, no deberá ser causa de preocupación, puesto que ya se tiene en cuenta una disminución de 23.92 % sobre 25,632 toneladas, para lo cual he calculado que no se necesitan más de 3,000 toneladas que reponer con las 50 hectaras de siembra en tierra nueva de desmonte.

Desmonte Suspendido:

Como ya se indicó, quedarán 55 hectaras desmontadas que no se sembrarán este año. Sin embargo, sí creo conveniente que se destronquen para evitar un nuevo brote de retoño que significaría un segundo desmonte con el consiguiente aumento en costo. Por tanto he de merecer a ustedes se sirvan acordarme su anuencia sobre este particular, para dejar dichas 55 hectaras no solamente desmontadas sino tambien destronconadas y listas para ser barbechadas para la siembra de 1938.

TIERRAS CON MONTE:

Actualmente quedan pendientes de desmontarse en la Sección Séptima unas 185 hectaras, las cuales, segun mis cálculos, deberán comenzar a desmontarse tan pronto el tiempo lo permita despues de terminarse la actual Zafra de 1936 que está próxima a iniciarse. En otras palabras, para la siembra de 37/38, deberán prepararse las tierras restantes con monte, que estimo proporcionen unas doscientas hectaras netas de siembra, para evitar un hundimiento fatal en la producción para la Zafra 37/38, ya que para ese entonces las 232 hectaras de la Sección Tercera deberán demolerse por ser ya de quinto corte.

Ramales Ferrocarril:

Es indudable que la nueva siembra en la Sección Séptima necesitará ser atendida por un ramal de 1,500 metros de vía con su correspondiente Grúa y por tanto será necesario tener previsto esta inversión y trabajos consiguientes.

Con lo ya expuesto creo haber expuesto los principales puntos sobre trabajos en los años 1935 y 1936. Es natural que para los trabajos de 1937 y años subsiguientes será necesario estudiarles los programas adecuados.

Hacienda "Río Mante", Tamaulipas, a 2 de Diciembre de 1935.

Ing. E. E. Domínguez.

CIA. INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO MANTE, S. A.

APARTADO NO. 2
VILLA JUAREZ, TAMPS.

8
Consignaciones por F. C. a
Estación "MANTE", Tamps.

CIA. INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO MANTE, S. A.

APARTADO No. 2
VILLA JUAREZ, TAMPS.

Consignaciones por F. C. a
Estación "MANTE", Tamps.

INFORME ADMINISTRATIVO A LOS SEÑORES ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑIA INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO
MANTE, S. A., M é x i c o, D. F.

Hacienda "Río Mante", Tamps., Diciembre 2 de 1935.

Informe Administrativo a los señores Accionistas de la
Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A., México, D. F.

Antes de presentar el resumen de trabajos efectuados en 1935 y los que se proyectan para 1936, es conveniente sintetizar el plan de trabajos seguido y que aun se sigue con éxito.

El suscrito al hacerse cargo de la administración de la explotación agrícola de la caña de azúcar en la Hacienda "Río Mante", propiedad de esta Compañía, en once de Mayo de 1933, procuró desde luego estudiar un programa definido tanto en siembras como en cultivos, ya que la producción anual de caña había llegado a una condición calificada como costosa e inadecuada para detener el avance de pérdidas acumuladas.

En Septiembre 20 de 1933 envié por escrito el programa a que me refiero a los señores J. Hanselman, Rodolfo Elías Calles, y Lic. Aarón Sáenz, haciendo, además, algunas observaciones sobre el estado de explotación agrícola que en esa fecha guardaba la Hacienda "Río Mante".

Como en dicho programa se prescribía, entre otras medidas, la implantación de una producción anual de caña de 25 a 26,000 toneladas; y la abolición de cultivos de cañas sobas de cuarto y quinto corte, desde luego hice gestiones ante la Gerencia del Ingenio para obtener la refacción necesaria y ejecutar el programa en todas sus partes. El resultado de los esfuerzos podrá apreciarse por el cuadro siguiente:

<u>A ñ o:</u>	<u>Toneladas caña producidas:</u>	<u>Pérdidas del Ejercicio:</u>	<u>Utilidades del Ejercicio:</u>
1931	7,416	\$ 70,199.17	-----
1932	15,823	77,956.93	-----
1933	14,350	50,638.70	-----
1934	21,788	-----	\$ 92,939.05
1935	24,856	-----	176,183.50
1936	25,632 (estimado).		

Por el Informe de Contabilidad al 30 de Junio de 1935, en el capítulo sobre Pérdidas, podrá notarse que el total de pérdidas acumuladas ascendentes en 1933 a \$ 285,814.49 fué reducido a \$ 16,691.94 al terminar el Ejercicio de 1935. Debe hacerse notar, sin embargo, que debido a circunstancias especiales la cifra sobre utilidades correspondiente al Ejercicio 1934/35 puede haber tenido algunas modificaciones, hechas con el fin de proteger los propios intereses de los señores Accionistas de esta Compañía. Por otra parte, también debe explicarse que el considerable aumento en las utilidades registradas en 1935 se debe al dividendo industrial del Ingenio, que fué sumado a la utilidad agrícola.

CIA. INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO MANTE, S. A.

Trabajos Desarrollados en 1935.

Demolición de Resocas:

Siguiendo el programa que se deja mencionado se continuó la demolición de resocas incosteables en la Sección Segunda, habiéndose barbechado y volteado completamente las cepas en 194 hectaras. Quedaron pendientes de demolerse 70 hectaras las cuales intencionalmente no se barbecharon por la necesidad de proveer pastura para los semovientes tanto mulas como bueyes y caballos del servicio de campo. Durante la administración del suscrito, y hasta el primero de Junio del presente año, se han demolido por medio de barbecho un total de 422 hectaras.

Siembras:

Se sembraron 211 hectaras en la Sección Primera donde originalmente se hicieron las primeras siembras de caña y que produjeron la primera y parte de la segunda y tercera Zafra de la Hacienda "Río Mante". Unas 70 hectaras de estas tierras estuvieron en "descanso" alrededor de 14 meses, las 141 hectaras restantes no tuvieron descanso. La siembra se efectuó bajo estas condiciones con objeto de determinar hasta qué grado podría ser costeable la repetición de siembras sin "descanso", ya que el suscrito, en su programa formulado, sugería el "descanso" de dos años, con el correspondiente barbecho o volteo de cepas, para todas aquellas tierras ya cultivadas por dos o tres años con caña de azúcar. La comprobación de esta recomendación podrá ser ratificada o rectificada al levantarse el segundo corte en la Zafra 1937.

Tanto las cañas de planta como las cañas socas en lo general sufrieron un atraso equivalente a un 6% de su tonelaje normal debido a las heladas ocurridas en 22 y 23 de Enero del año actual, así como al exceso de lluvias durante todo el mes de Junio, como puede verse en el siguiente cuadro:

<u>1935</u>	<u>Milímetros.</u>	<u>Pulgadas.</u>
Enero,	15.5	0.62
Febrero, ...	1.1	0.04
Marzo,	17.9	0.72
Abril,	48.9	1.95
Mayo,	92.0	3.68
Junio,	620.0	24.80
Julio,	198.9	7.95
Agosto,	267.3	10.68
Septiembre, ..	94.9	3.80
Octubre, ...	27.1	1.08
Noviembre (30)	62.0	2.48
	1,445.6	57.80

A pesar de las condiciones poco favorables, estimo que la Hacienda "Río Mante" entregará durante la Zafra 1936, próxima a iniciarse, la cantidad de 25,632 toneladas de caña, de acuerdo con el siguiente cuadro:

161	Hectaras planta,	8,050 toneladas.
257	Hectaras socas,	11,822 "
144	Hectaras resocas,	5,760 "
562	Hectaras en total, con	25,632 toneladas caña.

En relación con las siembras se modificaron las distancias de surcada de 135 centímetros a 120 centímetros, en razón a que las cañas en esta región no macollan, por tanto no cerraban los surcos en debido tiempo, ocasionando mayores costos por tener necesidad de dar uno a dos cultivos más. De haber sido posible, la surcada se hubiera estrechado probablemente a 110 centímetros, pero se ha visto en la práctica que los Tractores Oliver que se emplean en la surcada ya no permiten acortar más la distancia de centro a centro de las dos rejas que porta, por impedirlo el cuerpo del motor del mismo Tractor. También se ensayó acortar el ancho de surcada con el Tractor Caterpillar de dos toneladas, pero tampoco pudo obtenerse debido a que a distancias de menos de 120 centímetros las bandas de traslado destruyen el surco ya hecho al girar sobre sus bordes o sobre su centro. Igualmente la profundidad de surcada se redujo de 30 a 35 centímetros a unos 20 centímetros para evitar que las cepas quedasen sentadas muy cerca del barro no intemperizado o "choy", pero procurando hacerle suficiente camellón a la cepa con cultivo de arroz. Por este procedimiento se ha notado un visible mejoramiento en el vigor de los retoños de las socas.

Acarreos de Caña:

Durante la Zafra de 1935 se emplearon carretas tiradas por bueyes en lugar del sistema de trailers de fierro de dos y media y cinco toneladas de capacidad. Aunque este sistema fué de buen resultado por el mínimo de elementos que se ponían en juego, sin embargo, se notaba claramente los perjuicios que se ocasionaban a las cepas que en muchos lugares quedaban destruidas por las bandas de los tractores y las enormes llantas de fierro de los trailers al hacer movimientos de virajes para entrar de vacío y salir con carga. Por otra parte, el sistema de trailers tenía la inconveniencia de ser inseguro para la entrega diaria de determinada cantidad de caña, por estar sujeto a las continuas interrupciones de cualquier parte del mecanismo de los tractores. Por consiguiente, el equipo de 19 trailers de 5 toneladas más 3 trailers de dos y media toneladas ha quedado substituído por una flotilla de 48 carretas de dos y media toneladas y un contingente de 116 a 124 bueyes.

Vías de Ferrocarril:

El cambio de sistema de acarreo así como la expansión de nuevas siembras sobre las tierras vírgenes restantes ha demandado la instalación de nuevos ramales y Grúas adicionales. Durante los dos primeros meses de la última Zafra el sistema de vías en terrenos de la Hacienda "Río Mante" quedó adicionado con unos 2,350 metros de línea troncal denominada "Mante Sur", 1,800 metros de ramal denominado "Mante Este", y un pequeño ramal de unos 500 metros a "Santa Clara". Hasta 1933 se necesitó solamente una grúa de madera movida con malacate de motor. Actualmente hay otras dos grúas; una de madera y otra de fierro estructural provistas de malacate movido por mulas.

Variedades de Caña:

Del total de area en producción hay un 44 % o sean unas 247 hectaras en Caña Javanesa P.O.J.2878, que desde luego sobresale en tonelaje en comparación de tonelaje con la Rayada y Cristalina de la Región. En graduación es un poco inferior, pero debido a su mayor tonelaje supera a

las variedades competidoras en el total de azúcar producido por hectara.

Restitución de Fertilidad a las Tierras:

Desde Octubre 31 de 1934 el suscrito elaboró un Informe relacionado con la necesidad que existe de abonar las tierras de la región y de la Hacienda "Río Mante", dentro de un futuro muy cercano. Este Informe debidamente detallado y razonado fué enviado a los señores J. Hanselman, Rodolfo Elías Calles, Lic. Aaron Sáenz, y General Plutarco Elías Calles. Hasta la fecha no he tenido una respuesta categórica sobre este asunto que considero de suma importancia.

Mientras se le concede debida importancia a el asunto de abonos, he trasladado del patio del Ingenio a los terrenos de la Hacienda "Río Mante", durante 1934 y 1935, un total de 2,200 toneladas de cachaza, de las cuales ya se han aplicado unas mil toneladas en las tierras de la Sección Segunda y el resto queda pendiente de distribuir en la Sección Tercera.

Por otra parte, debo decir que el Lic. Aaron Sáenz ha reconocido la necesidad de abonar las tierras, y en fecha reciente me indicó la conveniencia de instalar un lote Experimental en la Hacienda "Río Mante", debiendo proceder con toda formalidad este trabajo. Para el caso acondicioné un lote de una y tres cuartos de hectara, quedando las parcelas de un décimo de hectara para el debido control de la aplicación de abonos y para el peso de la caña que rinda cada parcela. Las parcelas se sembraron el día 28 de Noviembre último, y ya he hecho arreglos con la Casa Beick Felix y Cia. de la ciudad de México para la obtención de los ingredientes que se van a emplear. En su debida oportunidad rendiré un informe completo sobre los resultados que se obtengan, ya que de esto dependerá la defensa efectiva que en el inmediato futuro pueda hacerse para contrarrestar los siempre ascendentes costos de producción debidos a la alza de jornales, todo lo cual implica la necesidad de adoptar un sistema intensivo de cultivo de la caña de azúcar.

Contratos de Trabajo:

En 6 de Febrero de 1935 quedó firmado el Contrato Colectivo de Trabajo con el Sindicato Gremial de Campesinos de la Región del Mante. Como es natural, desde esa fecha en adelante se ha venido dejando sentir en forma efectiva el aumento de costos por el alza de jornales, y sobretudo despues de la terminación de la Zafra última, debido a que los trabajadores han adoptado una resistencia sistemática a todo lo que implique eficiencia en el trabajo. La presión que vienen desarrollando es en el sentido de que por toda tarea o destajo que hace una año les producía un peso, ahora debe ser reducida a la mitad por el precio de \$ 1.75, y como esto, segun los trabajadores, no les es suficiente, van a tratar de que por la mitad de cantidad de trabajo se les aumente a \$ 2.25 como salario mínimo, lo cual con las prestaciones que por todos lados les concede la Ley del Trabajo equivale a jornales diarios de prácticamente \$ 3.00 diarios. Ante esta situación, creo oportuno hacer ver a ustedes que, si este desasosiego laborante con sus peticiones desenfrenadas no llega pronto a un límite razonable y verdaderamente estable, la buena voluntad, la capacidad y el esfuerzo de el que defiende vuestros intereses resultará inútil, con la consiguiente posibilidad de retornar a los años de pérdidas considerables.

Construcciones y Mejoras:

Construcciones y Mejoras:

Durante el Ejercicio correspondiente a 1935 se efectuaron las siguientes construcciones:

10 Casas de ladrillo y teja, con dos habitaciones cada una, piso cemento, para trabajadores, ...	\$ 6,039.43
1 Planta Eléctrica Kohler de 1,500 watts, corriente directa, para alumbrado Casa Hacienda, Almacén Maquinaria, Oficinas, y viviendas de ser vidumbre, ...	2,489.44
6 Casas madera para acasillados y corraleros, ..	1,907.71
3 Excusados de 3 servicios cada uno para la colonia de trabajadores acasillados,	250.57
1 Torre de fierro estructural de 12 metros altura, con tanque de 12,000 litros capacidad, y motor eléctrico con bomba Fairbanks-Morse de medio caballo de fuerza para servicio de agua en el casco y Colonia de trabajadores,	3,232.37
1 Noria para servicio agua lavandería Colonia trabajadores,	347.94
	<u>\$ 14,267.46</u>

En cuestión de reparaciones para conservación de edificios, Oficina, Taller mecánico, Fragua, etc., se hizo el siguiente gasto:

Reparación de 24 viviendas de trabajadores, poniendo piso de cemento, puertas y ventanas,	\$ 1,380.48
Reparación y pintura de la Casa Escuela, Casa Hacienda, 6 viviendas de empleados, 2 camillas de trabajadores solteros, Talleres y Oficina,	1,943.47
Instalación de tubería y conexiones servicio de agua,	1,091.21
Demolición de jacales, y construcción acequias,	<u>\$ 262.44</u>
	<u>\$ 4,677.60</u>

En la actualidad no existe ningún jacal o choza de madera con techo de palma en la Hacienda "Río Mante". El número de trabajadores acasillados ya se ha fijado por parte de la Hacienda, habiéndolo aceptado el Sindicato; por tanto, es de esperarse que ya no habrá necesidad de construir alguna vivienda más.

Finca "Santa Clara":

Esta Finca a nombre del señor Alfredo Elías Calles ocupa una superficie de 323 hectaras por las cuales dicho señor paga separadamente Cuota Fija, Compensación de Obras de Irrigación y Contribuciones. Como la Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A. es propietaria de 1,500 hectaras, al arrendar 323 hectaras al señor Alfredo Elías Calles la Hacienda "Río Mante" dispone de 1,177 hectaras. La finca "Santa Clara" paga el 10 % sobre su producción anual de azúcar a la Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A.

Trabajos para 1936.Limitación de Producción:

La Compañía Azucarera del Mante, S. A., nos ha avisado que para la Zafra 1937 solamente podremos entregar 22,500 toneladas. En tal virtud, en 14 de Octubre del corriente año mandé suspender el desmonte que se había iniciado en 20 de Agosto. Se desmontaron 105 hectaras de las cuales se utilizarán 50 hectaras para nueva siembra. Esta siembra se comenzará por el día 9 para terminarla por el día 24 del presente mes. Esta reducción radical en siembra no está de acuerdo con el programa original del suscrito en que se prescribe un 50 % de area en planta y un 50 % de area en cañas socas; sin embargo, creo que esta vez quedará justificada la reducción en vista de la causa mayor que la motiva. Por otra parte, la preponderancia de cañas socas, 92 %, que resultarán para la Zafra de 1937, no deberá ser causa de preocupación, puesto que ya se tiene en cuenta una disminución de 23.92 % sobre 25,632 toneladas, para lo cual he calculado que no se necesitan más de 3,000 toneladas que reponer con las 50 hectaras de siembra en tierra nueva de desmonte.

Desmonte Suspendido:

Como ya se indicó, quedarán 55 hectaras desmontadas que no se sembrarán este año. Sin embargo, sí creo conveniente que se destronquen para evitar un nuevo brote de retoño que significaría un segundo desmonte con el consiguiente aumento en costo. Por tanto he de merecer a ustedes se sirvan acordarme su anuencia sobre este particular, para dejar dichas 55 hectaras no solamente desmontadas sino también destronconadas y listas para ser barbechadas para la siembra de 1938.

TIERRAS CON MONTE:

Actualmente quedan pendientes de desmontarse en la Sección Séptima unas 185 hectaras, las cuales, segun mis cálculos, deberán comenzar a desmontarse tan pronto el tiempo lo permita despues de terminarse la actual Zafra de 1936 que está próxima a iniciarse. En otras palabras, para la siembra de 37/38, deberán prepararse las tierras restantes con monte, que estimo proporcionen unas doscientas hectaras netas de siembra, para evitar un hundimiento fatal en la producción para la Zafra 37/38, ya que para ese entonces las 232 hectaras de la Sección Tercera deberán demolerse por ser ya de quinto corte.

Ramales Ferrocarril:

Es indudable que la nueva siembra en la Sección Séptima necesitará ser atendida por un ramal de 1,500 metros de vía con su correspondiente Grúa y por tanto será necesario tener previsto esta inversión y trabajos consiguientes.

Con lo ya expuesto creo haber expuesto los principales puntos sobre trabajos en los años 1935 y 1936. Es natural que para los trabajos de 1937 y años subsiguientes será necesario estudiarles los programas adecuados.

Hacienda "Río Mante", Tamaulipas, a 2 de Diciembre de 1935.

Ing. E. E. Domínguez.

CIA. INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO MANTE, S. A.

APARTADO NO. 2
VILLA JUAREZ, TAMPS.

Consignaciones por F. C. a
Estación "MANTE", Tamps.

FAPECT

CIA. INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO MANTE, S. A.

APARTADO No. 2
VILLA JUAREZ, TAMPS.

17
Consignaciones por F. C. a
Estación "MANTE", Tamps.

INFORME ADMINISTRATIVO A LOS SEÑORES ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑIA INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO
MANTE, S. A., M é x i c o, D. F.

Hacienda "Río Mante", Tamps., Diciembre 2 de 1935.

Informe Administrativo a los señores Accionistas de la
Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A., México, D. F.

Antes de presentar el resumen de trabajos efectuados en 1935 y los que se proyectan para 1936, es conveniente sintetizar el plan de trabajos seguido y que aun se sigue con éxito.

El suscrito al hacerse cargo de la administración de la explotación agrícola de la caña de azúcar en la Hacienda "Río Mante", propiedad de esta Compañía, en once de Mayo de 1933, procuró desde luego estudiar un programa definido tanto en siembras como en cultivos, ya que la producción anual de caña había llegado a una condición calificada como costosa e inadecuada para detener el avance de pérdidas acumuladas.

En Septiembre 20 de 1933 envié por escrito el programa a que me refiero a los señores J. Hanselman, Rodolfo Elías Calles, y Lic. Aarón Sáenz, haciendo, además, algunas observaciones sobre el estado de explotación agrícola que en esa fecha guardaba la Hacienda "Río Mante".

Como en dicho programa se prescribía, entre otras medidas, la implantación de una producción anual de caña de 25 a 26,000 toneladas; y la abolición de cultivos de cañas pocas de cuarto y quinto corte, desde luego hice gestiones ante la Gerencia del Ingenio para obtener la refacción necesaria y ejecutar el programa en todas sus partes. El resultado de los esfuerzos podrá apreciarse por el cuadro siguiente:

<u>Año:</u>	<u>Toneladas caña producidas:</u>	<u>Pérdidas del Ejercicio:</u>	<u>Utilidades del Ejercicio:</u>
1931	7,416	\$ 70,199.17	-----
1932	15,823	77,956.93	-----
1933	14,350	50,638.70	-----
1934	21,788	-----	\$ 92,939.05
1935	24,856	-----	176,183.50
1936	25,632 (estimado).		

Por el Informe de Contabilidad al 30 de Junio de 1935, en el capítulo sobre Pérdidas, podrá notarse que el total de pérdidas acumuladas ascendentes en 1933 a \$ 285,814.49 fué reducido a \$ 16,691.94 al terminar el Ejercicio de 1935. Debe hacerse notar, sin embargo, que debido a circunstancias especiales la cifra sobre utilidades correspondiente al Ejercicio 1934/35 puede haber tenido algunas modificaciones, hechas con el fin de proteger los propios intereses de los señores Accionistas de esta Compañía. Por otra parte, también debe explicarse que el considerable aumento en las utilidades registradas en 1935 se debe al dividendo industrial del Ingenio, que fué sumado a la utilidad agrícola.

Trabajos Desarrollados en 1935.Demolición de Resocas:

Siguiendo el programa que se deja mencionado se continuó la demolición de resocas incosteables en la Sección Segunda, habiéndose barbechado y volteado completamente las cepas en 194 hectaras. Quedaron pendientes de demolerse 70 hectaras las cuales intencionalmente no se barbecharon por la necesidad de proveer pastura para los semovientes tanto mulas como bueyes y caballos del servicio de campo. Durante la administración del suscrito, y hasta el primero de Junio del presente año, se han demolido por medio de barbecho un total de 422 hectaras.

Siembras:

Se sembraron 211 hectaras en la Sección Primera donde originalmente se hicieron las primeras siembras de caña y que produjeron la primera y parte de la segunda y tercera Zafra de la Hacienda "Río Mante". Unas 70 hectaras de esas tierras estuvieron en "descanso" alrededor de 14 meses, las 141 hectaras restantes no tuvieron descanso. La siembra se efectuó bajo estas condiciones con objeto de determinar hasta qué grado podría ser costeable la repetición de siembras sin "descanso", ya que el suscrito, en su programa formulado, sugería el "descanso" de dos años, con el correspondiente barbecho o volteo de cepas, para todas aquellas tierras ya cultivadas por dos o tres años con caña de azúcar. La comprobación de esta recomendación podrá ser ratificada o rectificada al levantarse el segundo corte en la Zafra 1937.

Tanto las cañas de planta como las cañas socas en lo general sufrieron un atraso equivalente a un 8% de su tonelaje normal debido a las heladas ocurridas en 22 y 23 de Enero del año actual, así como al exceso de lluvias durante todo el mes de Junio, como puede verse en el siguiente cuadro:

<u>1935</u>	<u>Milímetros.</u>	<u>Pulgadas.</u>
Enero,	15.5	0.62
Febrero, ...	1.1	0.04
Marzo,	17.9	0.72
Abril,	48.9	1.95
Mayo,	92.0	3.68
Junio,	620.0	24.80
Julio,	198.9	7.95
Agosto,	267.3	10.68
Septiembre, ..	94.9	3.80
Octubre, ...	27.1	1.08
Noviembre (30)	<u>62.0</u>	<u>2.48</u>
	1,445.6	57.80

A pesar de las condiciones poco favorables, estimo que la Hacienda "Río Mante" entregará durante la Zafra 1936, próxima a iniciarse, la cantidad de 25,632 toneladas de caña, de acuerdo con el siguiente cuadro:

161	Hectaras planta,	8,050 toneladas.
257	Hectaras socas,	11,822 "
<u>144</u>	<u>Hectaras resocas,</u>	<u>5,760 "</u>
562	Hectaras en total, con	25,632 toneladas caña.

En relación con las siembras se modificaron las distancias de surcada de 135 centímetros a 120 centímetros, en razón a que las cañas en esta región no macollan, por tanto no cerraban los surcos en debido tiempo, ocasionando mayores costos por tener necesidad de dar uno a dos cultivos más. De haber sido posible, la surcada se hubiera estrechado probablemente a 110 centímetros, pero se ha visto en la práctica que los Tractores Oliver que se emplean en la surcada ya no permiten acortar más la distancia de centro a centro de las dos rejas que porta, por impedirlo el cuerpo del motor del mismo Tractor. También se ensayó acortar el ancho de surcada con el Tractor Caterpillar de dos toneladas, pero tampoco pudo obtenerse debido a que a distancias de menos de 120 centímetros las bandas de traslado destruyen el surco ya hecho al girar sobre sus bordes o sobre su centro. Igualmente la profundidad de surcada se redujo de 30 a 35 centímetros a unos 20 centímetros para evitar que las cepas quedasen sentadas muy cerca del barro no intemperizado o "choy", pero procurando hacerle suficiente camellón a la cepa con cultivo de arrope. Por este procedimiento se ha notado un visible mejoramiento en el vigor de los retoños de las socas.

Acarreos de Caña:

Durante la Zafra de 1935 se emplearon carretas tiradas por bueyes en lugar del sistema de trailers de fierro de dos y media y cinco toneladas de capacidad. Aunque este sistema fué de buen resultado por el mínimo de elementos que se ponían en juego, sin embargo, se notaba claramente los perjuicios que se ocasionaban a las cepas que en muchos lugares quedaban destruidas por las bandas de los tractores y las enormes llantas de fierro de los trailers al hacer movimientos de virajes para entrar de vacío y salir con carga. Por otra parte, el sistema de trailers tenía la inconveniencia de ser inseguro para la entrega diaria de determinada cantidad de caña, por estar sujeto a las continuas interrupciones de cualquier parte del mecanismo de los tractores. Por consiguiente, el equipo de 19 trailers de 5 toneladas más 3 trailers de dos y media toneladas ha quedado substituído por una flota de 48 carretas de dos y media toneladas y un contingente de 116 a 124 bueyes.

Vías de Ferrocarril:

El cambio de sistema de acarreo así como la expansión de nuevas siembras sobre las tierras vírgenes restantes ha demandado la instalación de nuevos ramales y Grúas adicionales. Durante los dos primeros meses de la última Zafra el sistema de vías en terrenos de la Hacienda "Río Mante" quedó adicionado con unos 2,350 metros de línea troncal denominada "Mante Sur", 1,800 metros de ramal denominado "Mante Este", y un pequeño ramal de unos 500 metros a "Santa Clara". Hasta 1933 se necesitó solamente una grúa de madera movida con malacate de motor. Actualmente hay otras dos grúas; una de madera y otra de fierro estructural provistas de malacate movido por mulas.

Variedades de Caña:

Del total de area en producción hay un 44 % o sean unas 247 hectaras en Caña Javanesa P.O.J.2878, que desde luego sobresale en tonelaje en comparación de tonelaje con la Rayada y Cristalina de la Región. En graduación es un poco inferior, pero debido a su mayor tonelaje supera a

las variedades competidoras en el total de azúcar producido por hectara.

Restitución de Fertilidad a las Tierras:

Desde Octubre 31 de 1934 el suscrito elaboró un Informe relacionado con la necesidad que existe de abonar las tierras de la región y de la Hacienda "Río Mante", dentro de un futuro muy cercano. Este Informe debidamente detallado y razonado fué enviado a los señores J. Hanselman, Rodolfo Elías Calles, Lic. Aaron Sáenz, y General Plutarco Elías Calles. Hasta la fecha no he tenido una respuesta categórica sobre este asunto que considero de suma importancia.

Mientras se le concede debida importancia a el asunto de abonos, he trasladado del patio del Ingenio a los terrenos de la Hacienda "Río Mante", durante 1934 y 1935, un total de 2,200 toneladas de cachaza, de las cuales ya se han aplicado unas mil toneladas en las tierras de la Sección Segunda y el resto queda pendiente de distribuir en la Sección Tercera.

Por otra parte, debo decir que el Lic. Aaron Sáenz ha reconocido la necesidad de abonar las tierras, y en fecha reciente me indicó la conveniencia de instalar un lote Experimental en la Hacienda "Río Mante", debiendo proceder con toda formalidad este trabajo. Para el caso acondicioné un lote de una y tres cuartos de hectara, quedando las parcelas de un décimo de hectara para el debido control de la aplicación de abonos y para el peso de la caña que rinda cada parcela. Las parcelas se sembraron el día 28 de Noviembre último, y ya he hecho arreglos con la Casa Beick Felix y Cia. de la ciudad de México para la obtención de los ingredientes que se van a emplear. En su debida oportunidad rendiré un informe completo sobre los resultados que se obtengan, ya que de esto dependerá la defensa efectiva que en el inmediato futuro pueda hacerse para contrarrestar los siempre ascendentes costos de producción debidos a la alza de jornales, todo lo cual implica la necesidad de adoptar un sistema intensivo de cultivo de la caña de azúcar.

Contratos de Trabajo:

En 6 de Febrero de 1935 quedó firmado el Contrato Colectivo de Trabajo con el Sindicato Gremial de Campesinos de la Región del Mante. Como es natural, desde esa fecha en adelante se ha venido dejando sentir en forma efectiva el aumento de costos por el alza de jornales, y sobretodo despues de la terminación de la Zafra última, debido a que los trabajadores han adoptado una resistencia sistemática a todo lo que implique eficiencia en el trabajo. La presión que vienen desarrollando es en el sentido de que por toda tarea o destajo que hace una año les producía un peso, ahora debe ser reducida a la mitad por el precio de \$ 1.75, y como esto, segun los trabajadores, no les es suficiente, van a tratar de que por la mitad de cantidad de trabajo se les aumente a \$ 2.25 como salario mínimo, lo cual con las prestaciones que por todos lados les concede la Ley del Trabajo equivale a jornales diarios de prácticamente \$ 3.00 diarios. Ante esta situación, creo oportuno hacer ver a ustedes que, si este desasosiego laborante con sus peticiones desenfrenadas no llega pronto a un límite razonable y verdaderamente estable, la buena voluntad, la capacidad y el esfuerzo de el que defiende vuestros intereses resultará inútil, con la consiguiente posibilidad de retornar a los años de pérdidas considerables.

Construcciones y Mejoras:

Construcciones y Mejoras:

Durante el Ejercicio correspondiente a 1935 se efectuaron las siguientes construcciones:

10 Casas de ladrillo y teja, con dos habitaciones cada una, piso cemento, para trabajadores, ...	\$ 6,039.43
1 Planta Eléctrica Kohler de 1,500 watts, corriente directa, para alumbrado Casa Hacienda, Almacén Maquinaria, Oficinas, y viviendas de ser vidumbre, ...	2,489.44
6 Casas madera para acasillados y corraleros, ..	1,907.71
3 Excusados de 3 servicios cada uno para la colonia de trabajadores acasillados,	250.57
1 Torre de fierro estructural de 12 metros altura, con tanque de 12,000 litros capacidad, y motor eléctrico con bomba Fairbanks-Morse de medio caballo de fuerza para servicio de agua en el casco y Colonia de trabajadores,	3,232.37
1 Noria para servicio agua lavandería Colonia trabajadores,	347.94
	<u>\$ 14,267.46</u>

En cuestión de reparaciones para conservación de edificios, Oficina, Taller mecánico, Fragua, etc., se hizo el siguiente gasto:

Reparación de 24 viviendas de trabajadores, poniendo piso de cemento, puertas y ventanas,	\$ 1,380.48
Reparación y pintura de la Casa Escuela, Casa Hacienda, 6 viviendas de empleados, 2 camillas de trabajadores solteros, Talleres y Oficina,	1,943.47
Instalación de tubería y conexiones servicio de agua,	1,091.21
Demolición de jacales, y construcción acequias,	<u>\$ 262.44</u>
	<u>\$ 4,677.60</u>

En la actualidad no existe ningún jacal o choza de madera con techo de palma en la Hacienda "Río Mante". El número de trabajadores acasillados ya se ha fijado por parte de la Hacienda, habiéndolo aceptado el Sindicato; por tanto, es de esperarse que ya no habrá necesidad de construir alguna vivienda más.

Finca "Santa Clara":

Esta Finca a nombre del señor Alfredo Elías Calles ocupa una superficie de 323 hectaras por las cuales dicho señor paga separadamente Cuota Fija, Compensación de Obras de Irrigación y Contribuciones. Como la Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A. es propietaria de 1,500 hectaras, al arrendar 323 hectaras al señor Alfredo Elías Calles la Hacienda "Río Mante" dispone de 1,177 hectaras. La finca "Santa Clara" paga el 10 % sobre su producción anual de azúcar a la Compañía Industrial y Colonizadora del Río Mante, S. A.

CIA. INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO MANTE, S. A.

Trabajos para 1936.

Limitación de Producción:

La Compañía Azucarera del Mante, S. A., nos ha avisado que para la Zafra 1937 solamente podremos entregar 22,500 toneladas. En tal virtud, en 14 de Octubre del corriente año mandé suspender el desmonte que se había iniciado en 20 de Agosto. Se desmontaron 105 hectaras de las cuales se utilizarán 50 hectaras para nueva siembra. Esta siembra se comenzará por el día 9 para terminarla por el día 24 del presente mes. Esta reducción radical en siembra no está de acuerdo con el programa original del suscrito en que se prescribe un 50 % de area en planta y un 50 % de area en cañas socas; sin embargo, creo que esta vez quedará justificada la reducción en vista de la causa mayor que la motiva. Por otra parte, la preponderancia de cañas socas, 92 %, que resultarán para la Zafra de 1937, no deberá ser causa de preocupación, puesto que ya se tiene en cuenta una disminución de 23.92 % sobre 25,632 toneladas, para lo cual he calculado que no se necesitan más de 3,000 toneladas que reponer con las 50 hectaras de siembra en tierra nueva de desmonte.

Desmonte Suspendido:

Como ya se indicó, quedarán 55 hectaras desmontadas que no se sembrarán este año. Sin embargo, sí creo conveniente que se destronquen para evitar un nuevo brote de retoño que significaría un segundo desmonte con el consiguiente aumento en costo. Por tanto he de merecer a ustedes se sirvan acordarme su anuencia sobre este particular, para dejar dichas 55 hectaras no solamente desmontadas sino también destronconadas y listas para ser barbechadas para la siembra de 1938.

TIERRAS CON MONTE:

Actualmente quedan pendientes de desmontarse en la Sección Séptima unas 185 hectaras, las cuales, segun mis cálculos, deberán comenzar a desmontarse tan pronto el tiempo lo permita despues de terminarse la actual Zafra de 1936 que está próxima a iniciarse. En otras palabras, para la siembra de 37/38, deberán prepararse las tierras restantes con monte, que estimo proporcionen unas doscientas hectaras netas de siembra, para evitar un hundimiento fatal en la producción para la Zafra 37/38, ya que para ese entonces las 232 hectaras de la Sección Tercera deberán demolerse por ser ya de quinto corte.

Ramales Ferrocarril:

Es indudable que la nueva siembra en la Sección Séptima necesitará ser atendida por un ramal de 1,500 metros de vía con su correspondiente Grúa y por tanto será necesario tener previsto esta inversión y trabajos consiguientes.

Con lo ya expuesto creo haber expuesto los principales puntos sobre trabajos en los años 1935 y 1936. Es natural que para los trabajos de 1937 y años subsiguientes será necesario estudiarles los programas adecuados.

Hacienda "Río Mante", Tamaulipas, a 2 de Diciembre de 1935.

Ing. E. E. Domínguez.

CIA. INDUSTRIAL Y COLONIZADORA DEL RIO MANTE, S. A.

APARTADO No. 2
VILLA JUAREZ, TAMPS.

24
Consignaciones por F. C. a
Estación "MANTE", Tamps.

FAPECT