

Manuel P. Estrada
"Hotel Maison Doree"
Fco. Y. Madero 18.

México, D.F. Octubre 28 de 1920.

Sr. Gral. Alvaro Obregon
C I U D A D
Muy respetable señor y amigo:

Habiendome presentado ayer con la carta que tuvo Ud. la bondad de facilitarme, ante el Sr. Gral. Amado Aguirre, con el objeto de obtener el préstamo solicitado aun con hipoteca si fuera necesario, dicho señor se sirvió manifestarme que la Caja está resuelta á facilitarnos el préstamo pero que la única forma en que la institución lo puede hacer actualmente es con un pagaré con segunda firma. Pero no habiendo nosotros tenido relaciones comerciales con ninguna casa ó persona de esta, no acierto en la manera de salir del paso máxime que ya no me queda tiempo que perder pues la temporada de trabajos está encima. Por tal motivo siendo Ud. aquí únicamente quien nos conoce personal y comercialmente y aun á riesgo de serle demasiado molesto, pero seguro de que es la única esperanza que nos queda de encontrar con que trabajar esta temporada, me voy á permitir exponerle á continuación algunos datos de nuestro negocio á fin de que Ud. me ayude, si para ello no hay inconveniente, á allanar nuestra dificultad mencionada:

Nuestra sociedad está constituida en nombre colectivo legalmente y por tanto todos los socios estamos obligados á sus operaciones, segun escritura con migo.

El capital suscrito y exhibido fué de \$30,000.-, pero en el curso de los tres años de trabajos tenemos en mejoras como fincas, canales, semovientes, útiles etc. un valor de algo mas de \$45,000.-, esto es m/m. un 50% de utilidades, sin contar con mas de \$12,000.- de pérdidas en garbanzos vendidos barato al tiempo para poder obtener dinero é intereses por dineros obtenidos con distintos negociantes á interes sumamente alto.

Las propiedades de los asociados responsables son de bastante importancia, pues solamente los terrenos de los que residen en Guasave y que la mayor parte de los cuales se riegan ya con nuestra planta, suman mas de 800 Hects, segun lista adjunta.

Nuestra cosecha de garbanzo en la temporada que acaba de pasar fué de 1350 sacos.

En esta temporada que comienza y á juzgar por el aumento de tierras de cultivo que constantemente se estan desmontando obtendremos una cosecha igual ó mayor de garbanzo y ademas unos 500 sacos de maiz y 250 de frijol aproximadamente. En consecuencia calculando:

1350 s.	Garbanzo á \$16.-	\$21,800.-
500 "	Maiz " " 8.-	" 4,000.-
250 "	Frijol " " 12.-	" 3,000.-
	TOTAL	<hr/> " 28,800.-

60/

México,
oct. 26
de 1920

Sr. Ing. Amado Aguirre.
Gerente de la Caja de Préstamos.
C I U D A D . -

Muy estimado amigo y compañero:-

Me permito presentar a usted al Señor Manuel P. Estrada, Gerente de la firma "Manuel P. Estrada y Compañía" de Guasave, Sin. México, quien me ha informado haber-presentado una solicitud a esa Caja por un préstamo de VEINTE MIL PESOS para el desarrollo de su negocio Agrícola en dicha región.

El Sr. Estrada me ha suplicado dé a usted algunas referencias de él y no tengo inconveniente en hacerlo manifestándole que se trata de una persona honorable y dedicada por completo al trabajo.

Sin mas quedo de usted su afectísimo - atento amigo, compañero y seguro servidor.-

Sr. Gral. A. Obregon, 2.

Estas cantidades anotadas como cosecha es solamente el tanto por ciento que corresponde á nuestra compañía por dar el riego, pues la siembra de garbanzo serán 120 sacos, la de maiz 40 y de frijol 20.

La cantidad que nesecitamos son \$20,000.-, en la Caja de Prestamos se nos cobra 1% mensual y el plazo sería para fines de Agosto á fin de tener tiempo de que se realice la cosecha de garbanzo.

Si Ud. no tuviera inconveniente en protejernos con su firma podemos extender á Ud. una obligación comprometienonos y obligando nuestra cosecha, la cual al levantarse podíamos ir entregando á su casa en Nogales, ó á persona que Ud. designara en caso de clausurar su dicha casa, con el objeto de que se vendiera en consignacion cubriendo la comision respectiva y se cubriera este adeudo.

Solamente señõs, la gran nesecidad en que nos encontramos de no dejar inactivas nuestras tierras y energias me obligan á distraer la atencion de Ud. en esta forma, pues creo que no obteniendo aquí estos fondos nos sería imposible trabajar y ya el tiempo está encima por lo que no podríamos buscar ó hacer otras gestiones, que por lo demás considero inútiles por allá.

Así pues la venevolencia con que Ud. acoja mis súplicas sinceras será la que nos salve ó nó y será esto una cáusa mas de nustras agradecimientos hácia Ud.

He querido escribirle mejor que quitarle su tiempo mas ocupado y en consecuencia yo mismo ocurriré mañana por la respuesta que tenga á bien darme, por carta ó como le sea á Ud. mas fácil.

Si en alguna cosa creyera Ud. que le fuera yo útil, aquí ó en mi región, tendría gusto en recibir sus órdenes y entretanto me repito de Ud. atentamente su seguro servidor y amigo.

J.M.P. Estrada

Lista de socios propietarios de tierra en Guasave. (4)

Felipe Garcia, suseción	220	Hects.
Eduwiges Mora	80	"
Jose Ma. Angulo	150	"
Antonio Duriet	200	"
Ceballos y Estrada	150	"
Ygnacio Alvarez	50	"
Isabel Garcia	20	"
Total	<u>870</u>	Hects.

Mex. Oct. 29 de 1920

EO/

En México, D. F.

Oct. 29
de 1920.

Señor Manuel P. Estrada.
Hotel Maison Doree.
Ave. Fe^o I. Madero N^o 18.
C i u d a d .

May estimado señor:

He recibido su atenta carta de esta fecha y enterado de su contenido, le participo que no necesitaría yo ninguna clase de datos para atender la petición que en ella me hace si mi posición oficial no me incapacitara para intervenir en esta clase de operaciones; pues siendo la Caja de Préstamos una institución que depende del Gobierno, no quiero inmiscuirme, en manera alguna, en esta clase de asuntos.

Le expreso mi pena por no poderlo servir como fueran mis deseos y esperando poderlo hacer en alguna otra ocasión, quedo suyo atento amigo y seguro servidor.

CAJA DE PRESTAMOS

PARA OBRAS DE IRRIGACION Y FOMENTO DE LA AGRICULTURA, S. A.

MEXICO, D. F., 2A. CALLE DE CAPUCHINAS 48. - APARTADO 1588

DIRECCION TELEGRAFICA "CAMOS"

CLAVES EN USO: { A. B. C. CODE 5TH EDITION
WESTERN UNION.

TELEFONOS: { ERICSSON No. 1981.
CIA. MEXICANA No. 1203 NERI.

CAPITAL SOCIAL:

\$ 10.000.000.00

GERENTE: ING. Y GRAL. AMADO AGUIRRE.

SUBGERENTE: ALFONSO ORTIZ PALMA.

CAJERO-CONTADOR: J. DE J. BARBEDILLO.

sv/elp.

a 12 de noviembre de 1920.

GERENCIA. N° 1692
ESTRADA Y COMPANIA.

Se ha atendido debidamente al señor Manuel P. Estrada, con quien se ultima la operación de préstamo refaccionario de veinte mil pesos que solicitó.

señor Gral de Div. ALVARO OBREGON,
Colima # 162.
C i u d a d .

Muy estimado señor compaÑero y fino amigo:

De manos del señor Manuel P. Estrada recibí el día 12 - del actual, la atenta carta de Ud. de 26 de octubre último, que me apresuro a contestar manifestándole que se ha atendido con toda eficacia al mencionado señor, como Gerente de la firma MANUEL P. ESTRADA Y COMPANIA, de Guasave, Sin., con quien se ultiman los arreglos necesarios con motivo del préstamo de \$ 20,000.00 que solicitó para la refacción de sus siembras de garbanzo, frijol y maíz.

Con la estimación de siempre, me repito de Ud. afmo. amigo, atto. compaÑero y S. S.